

REPUBLIQUE DU CAMEROUN
Paix Travail Patrie

REGION DU CENTRE

DEPARTEMENT DE LA HAUTE SANAGA

COMMUNE DE NSEM

SECRÉTARIAT GENERAL

COMMISSION INTERNE
DE PASSATION DE MARCHES



REPUBLIC OF CAMEROON
Peace-Work-Fatherland

CENTER REGION

UPPER SANAGA DIVISION

NSEM COUNCIL

SECRÉTARIAT GENERAL

INTERNAL TENDERS
BOARD

COMMISSION INTERNE DE PASSATION DES MARCHES (CIPM) PLACÉE AUPRES DE LA
COMMUNE DE NSEM

Avis d'Appel d'Offres National

APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT EN PROCEDURE D'URGENCE
N°001/AONO-PU/RC/DHS/C-NSEM/SG/CIPM/2024 DU 09/02/2024
POUR LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN BLOC DE DEUX SALLES DE CLASSE A
L'ECOLE PUBLIQUE DE BANDJA, DANS L'ARRONDISSEMENT DE NSEM, DEPARTEMENT DE
LA HAUTE-SANAGA, REGION DU CENTRE

FINANCEMENT : Budget d'Investissement Public (BIP) MINEDUB – Ressources Transférées - Exercice 2024 ,

IMPUTATION :

1. OBJET DE L'APPEL D'OFFRES

Dans le cadre de l'investissement public, Monsieur le Maire de la Commune de Nsem, Autorité Contractante lance un Appel d'Offres National Ouvert en procédure d'urgence pour les travaux de construction d'un bloc de deux salles de classe, dans la Commune de Nsem, Département de la Haute-Sanaga, Région du Centre.

2. CONSISTANCE DES PRESTATIONS

Les prestations objet du présent Appel d'Offres comprendront de manière non exhaustive les travaux suivants :

Les travaux comprennent Onze (11) postes, notamment :

- Poste 1 : Travaux préparatoires – Etudes ;
- Poste 2 : Terrassements ;
- Poste 3 : Fondations ;
- Poste 4 : Maçonnerie – Elévation ;
- Poste 5 : Charpente – Couverture ;
- Poste 6 : Menuiserie métallique ;
- Poste 7 : Menuiserie bois ;
- Poste 8 : Electricité ;
- Poste 9 : peinture ;
- Poste 10 : Voirie et Réseaux Divers (VRD)

3. DELAIS D'EXECUTION

Le délai maximum prévu par le Maître d'Ouvrage pour la réalisation des prestations objet du présent appel d'offres est de cent vingt (120) jours calendaires.

4. ALLOTISSEMENT

Les prestations du présent appel d'offres sont en un (01) lot unique.

5. COUT PREVISIONNEL

Le coût prévisionnel des prestations à l'issue des études préalables est de vingt millions (20 000 000) francs CFA.

6. PARTICIPATION

La participation à cet Appel d'Offres est ouverte aux entreprises de droit camerounais disposant de compétences appropriées dans le domaine des travaux publics et du bâtiment ayant fait l'objet de catégorisation ou non.

7. FINANCEMENT

Les prestations objet du présent Appel d'Offres sont financées par le Budget d'Investissement Public (BIP) du Ministère de l'éducation de base, exercice 2024.

8. CAUTIONNEMENT PROVISOIRE

Sous peine de rejet, chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives, une caution de soumission établie par une Banque ou Compagnie d'Assurances agréée et habilitée à émettre des cautions dans le cadre des Marchés Publics, par le Ministère chargé des finances et dont la liste figure dans la pièce 12 du présent DAO, d'un montant de **quatre cent mille (400 000) Francs CFA** et valable pendant trente (30) jours au-delà de la date originale de validité des offres.

NB : L'absence du cautionnement provisoire entraîne à l'ouverture, le rejet systématique de l'offre.

Le cautionnement provisoire sera libéré d'office au plus tard trente (30) jours après l'expiration de la validité des offres pour les soumissionnaires n'ayant pas été retenus. Dans le cas où le soumissionnaire est attributaire de la Lettre commande, le cautionnement provisoire sera libéré après constitution du cautionnement définitif.

9. CONSULTATION DU DOSSIER D'APPEL D'OFFRES

Le dossier peut être consulté aux heures ouvrables à la Mairie de Nsem dès publication du présent avis.

10. ACQUISITION DU DOSSIER DE CONSULTATION

Le dossier peut être obtenu à la Mairie de Nsem, Téléphone: 674 742 041, dès publication du présent avis, contre un reçu de versement d'une somme non remboursable de **quarante mille (40 000) francs CFA**, payable à la Recette municipale de Nsem, à titre des frais d'achat du dossier ou en ligne, à condition que la quittance d'achat du DAO soit présentée à qui de droit lors du dépôt des offres.

11. PRESENTATION DE L'OFFRES:

Les documents constituant l'offres sont répartis en trois volumes ci-après contenus dans une enveloppe fermée et scellée dont :

- L'enveloppe A contenant les pièces administratives (Volume 1) ;
- L'enveloppe B contenant l'offre technique (Volume 2) ;
- L'enveloppe C contenant l'offre financière (Volume 3).

Les offres ainsi présentées seront placées sous simple enveloppe, fermée et scellée portant uniquement la mention de l'Appel d'Offres en cause. Les différentes pièces de chaque offre seront numérotées dans l'ordre du DAO et séparées par des intercalaires de couleur autre que le blanc.

12. REMISE DES OFFRES

Chaque offre rédigée en français ou en anglais en 07 (Sept) exemplaires dont un (01) original et six (06) copies marquées comme telles, devra parvenir au Service Technique de la Mairie de Nsem, Téléphone: 674 742 041, au plus tard le 12/03/2024 à 10 Heures et devra porter la mention :

APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT EN PROCEDURE D'URGENCE

N°001/AONO-PU/RC/DHS/C-NSEM/SG/CIPM/2024 DU 09/02/2024

**POUR LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN BLOC DE DEUX SALLES DE CLASSE A
L'ECOLE PUBLIQUE DE BANDJA, DANS L'ARRONDISSEMENT DE NSEM, DEPARTEMENT DE
LA HAUTE-SANAGA, REGION DU CENTRE**

« A N'OUVRIR QU'EN SEANCE DE DEPOUILLEMENT »

13. RECEVABILITE DES OFFRES

Sous peine de rejet, pièces administratives requises devront être impérativement produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou une autorité administrative (Préfet, Sous-préfet,...), conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

Elles devront obligatoirement dater de moins de trois (03) mois précédant la date de dépôt des offres ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'Avis d'Appel d'Offres.

Toute offre non conforme aux prescriptions du présent avis et du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable sous 48 heures.

NB : l'absence de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre ou un établissement financier agréée par le Ministère chargé des Finances entraînera le rejet de l'offre à l'ouverture.

14. OUVERTURE DES PLIS

L'ouverture des plis se fera en deux temps.

L'ouverture des offres administratives et financières aura lieu dans la salle des actes de la Mairie de Nsem, le 12/03/2024 à 11 heures précises par la Commission Interne de Passation des Marché placée auprès de la Commune de Nsem, siégeant en présence ou non des soumissionnaires ou de leurs représentants dûment mandatés et ayant une parfaite connaissance de la soumission dont ils ont la charge.

15. CRITERES D'EVALUATION

L'évaluation se fera suivant les critères dits éliminatoires, puis suivant les critères dits essentiels selon le système binaire (oui ou non).

15.1 Critères éliminatoires

15.1.1 Pièces administratives

- Absence de la caution de soumission ;
- Absence ou non-conformité d'une pièce du dossier administratif après 48h de l'ouverture des offres ;
- Fausse déclaration ou documents (pièces) falsifiés dans l'offre Administrative ;

15.1.2. Offre Technique

- Fausse déclaration ou documents (pièces) falsifiés dans l'offre technique ;
- Note technique inférieur à 85.71% des critères essentiels, soit 30 sur 35 « oui ».

15.1.3. Offre financière

- Absence de la soumission timbrée datée et signée ;
- Absence du sous détail des prix unitaires ;
- Omission dans l'offre financière d'un prix unitaire et/ou d'un prix forfaitaire quantifié.

15.2 Critères essentiels

Les offres techniques seront évaluées suivant les critères essentiels détaillés dans la grille d'évaluation. Ces critères essentiels portent sur les éléments ci-après :

Présentation générale de l'Offre : (04 CRITERES)

Référence du soumissionnaire : (02 CRITERES)

Capacité financière : (1 CRITERE)

Matériel de chantier : (2 CRITERES)

Qualification et expérience du personnel clé : (20 CRITERES)

Connaissance du site des travaux, du CCAP et du CCTP : (04 CRITERES)

Méthodologie et organisation (01 CRITERE)

Planning d'exécution et Délai (01 CRITERE)

NB₁ : Seules les soumissions qui auront obtenues au moins 85.71% des critères essentiels, soit 30 sur 35 « oui » seront admises à l'analyse financière.

sur 35 « oui » seront admises à l'analyse financière.

NB₂ : Pour ce qui concerne les entreprises catégorisées :

En se référant à la lettre circulaire N° 05/LC/MINMAP/CAB du 26 décembre 2023, relative à la mise en œuvre de la catégorisation des entreprises du secteur des bâtiments et des travaux publics dans le cadre de la contractualisation des marchés publics. Le point 2 de ladite circulaire stipule que :

Sous réserve des autres-exigences prévues dans le Dossier d'Appel d'Offres ou Dossier de Consultation, la présence de la copie certifiée conforme de l'attestation de catégorisation délivrée par le Ministre des Marchés Publics ou son représentant dûment mandaté, dispense les soumissionnaires catégorisés de la production dans leurs dossiers techniques, des pièces justificatives relatives aux chiffres d'affaires, aux références, aux moyens techniques et logistiques propres minima, au personnel permanent et à la localisation du siège.

16. ATTRIBUTION

Le Maître d'Ouvrage attribuera la lettre-commande au soumissionnaire dont l'offre financière aura été évaluée la **moins-disante** et les offres administrative et technique conformes pour l'essentiel aux critères éliminatoires et essentiels du DAO.

17. DUREE DE VALIDITE DES OFFRES

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant une durée de quatre vingt dix (90) jours à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

18. DELAI DE REPONSE DES SOUMISSIONNAIRES

Pour cet Appel d'Offres, le délai de réponse est fixé à **vingt (20) jours** calendaires aux entreprises désireuses d'y participer à compter de la date de publication de l'Avis d'Appel d'Offres.

19. LUTTE CONTRE LA CORRUPTION ET LES MAUVAISES PRATIQUES

Pour toute tentative de corruption ou faits de mauvaises pratiques, bien vouloir appeler le MINMAP ou envoyer un SMS aux numéros suivants :

MINMAP : (+237) 673 205 725 / 699 370 748

CONAC : 1517.

RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables à la Mairie de Nsem, Téléphone: 674 742 041.

Copie

- MINMAP

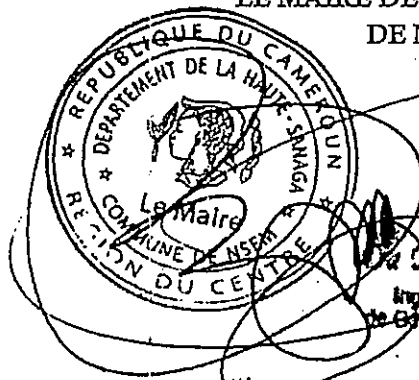
- ARMP

- Président CIPM (pour information)

- Affichage (pour information)

- archivage/Chrono.

LE MAIRE DE LA COMMUNE
DE NSEM



*Ingénieur Principal des Travaux
de Génie Civil Assommenté de Classe
1475 F. N. 1475*

PRESDENCE DE LA REPUBLIQUE DU CAMEROUN
AGENCE DE REGULATION DES MARCHES PUBLICS
AIRMP

CENTRE REGIONAL DE REGULATION DES
MARCHES PUBLICS DU CENTRE

COURRIER ARRIVEE N°

13 FEB 2024

REPUBLIQUE DU CAMEROUN
Paix Travail Patrie

REGION DU CENTRE

DEPARTEMENT DE LA HAUTE SANAGA

COMMUNE DE NSEM

SECRETARIAT GENERAL

COMMISSION INTERNE
DE PASSATION DE MARCHES



REPUBLIC OF CAMEROON
Peace-Work-Fatherland

CENTER REGION

UPPER SANAGA DIVISION

NSEM COUNCIL

SECRETARIAT GENERAL

INTERNAL TENDERS
BOARD

National invitation to tender

PUBLIC INVITATION TO TENDER NATIONAL IN EMERGENCY PROCEDURE
N°001/AONO-PU/RC/DHS/C-NSEM/SG/CIPM/2024 OF THE 09/02/2024
FOR The BUILDING WORK OF A BLOCK OF TWO CLASSROOMS A The PUBLIC SCHOOL OF
BANDJA, IN the DISTRICT OF NSEM, DEPARTMENT High-sanaga, AREA OF The CENTER

FINANCING: Budget of Public Investment (IBP) Minedub - Transferred Resources - 2024,

CHARGE:

1. OBJECT OF THE INVITATION TO TENDER

Within the framework of the public investment, Mister the Mayor of the Commune of Nsem, Contracting authority launches a Public Invitation to tender National in emergency procedure for the building work of a block of two classrooms, in the Commune of Nsem, Département High-Sanaga, Région of the Center.

2. CONSISTENCY OF THE SERVICES

The services object of this Invitation to tender will include in a nonexhaustive way following work:
Work includes/understands Eleven (11) stations, in particular:

- Item 1:Preliminary Works - Studies;
- Item 2:Earthworks;
- Item 3:Foundations;
- Item 4:Masonry - Rise;
- Item 5:Frame - Cover;
- Item 6:Metal fittings;
- Item 7:Joinery;
- Item 8:Electricity;
- Item 9:painting;
- Item 10:Various roadway system and Networks (driveways and various services)

3. COMPLETION PERIODS

The maximum time envisaged by the Building Owner for the realization of the services object of this invitation to tender is one hundred twenty (120) days calendar.

4. ALLOTMENT

The services of this invitation to tender are in one (01) single batch.

5. ESTIMATED COST

The estimated cost of the services at the end of the preliminary studies is twenty million (20 000 000) francs CFA.

6. PARTICIPATION

The participation in this Invitation to tender is opened in the companies of right camerounais having suitable competences in the field of public works and the building having been the subject of categorization or not.

7. FINANCING

The services object of this Invitation to tender are financed by the Budget of Public Investment (IBP) of the Ministry for basic education, 2024.

8. PROVISIONAL GUARANTEE

Under penalty of rejection, each tenderer must join to his administrative parts, a bid bond established by a Bank or Insurance company approved and entitled to emit guarantees within the framework of the Public Markets, by the Ministry in charge of finances and whose list appears in part 12 of this CAD, an amount of **four hundred and thousand (400 000) Francs CFA** and valid during thirty (30) days beyond the original date of validity of the offers.

NB: The absence of the provisional guarantee involves with the opening, the systematic rejection of the offer.

The provisional guarantee will be released from office at the latest thirty (30) days after the expiry of the validity of the offers for the tenderers not having been retained. If the tenderer is assignee of the Letter orders, the provisional guarantee will be released after constitution of the final guarantee.

9. CONSULTATION OF THE TENDER DOCUMENTS

The file can be consulted at the business hours with the Town hall of Nsem as of publication of this opinion.

10. ACQUISITION OF THE TENDER DOCUMENTS

The file can be obtained with the Town hall of Nsem, Téléphone: 674 742 041, as of publication of this opinion, against a receipt of payment of a nonrefundable sum of **forty thousand (40 000) francs CFA**, payable with the municipal Receipt of Nsem, title of the expenses of purchase of the file or in line, provided that the receipt of purchase of the CAD is presented at the appropriate authority at the time of the deposit of the offers.

11. PRESENTATION OF THE OFFERS:

The documents constituting the offers are divided into three volumes contained hereafter in a closed and sealed envelope of which:

- Envelope A containing the administrative parts (Volume 1);
- The envelope B containing the technical offer (Volume 2);
- The envelope C containing the financial offer (Volume 3).

The offers thus presented will be placed under simple envelope, closed and sealed being marked only of the Invitation to tender in question. The various parts of each offer will be numbered in the order of the CAD and will be separated by guides from color other than the white.

12. HANDING-OVER OF THE OFFERS

Each English or French offer written into 07 (Seven) exemplary whose one (01) original and six (06) copies marked like such, will have to arrive at the Engineering department of the Town hall of Nsem, Téléphone: 674 742 041, at the latest the 12/03/2024 at 10 Hours and will have to be marked:

PUBLIC INVITATION TO TENDER NATIONAL IN EMERGENCY PROCEDURE

N°001/AONO-PU/RC/DHS/C-NSEM/SG/CIPM/2024 OF THE 09/02/2024

FOR The BUILDING WORK OF A BLOCK OF TWO CLASSROOMS A The PUBLIC SCHOOL OF BANDJA, IN the DISTRICT OF NSEM, DEPARTMENT High-sanaga, AREA OF The CENTER

"TO OPEN ONLY DURING THE MEETING OF DEPOUILLEMENT"

13. ADMISSIBILITY OF THE OFFERS

Under penalty of rejection, necessary administrative parts will have to be imperatively produced in originals or copies certified by the originating department or an administrative authority (Prefect, Sous-préfet...), in accordance with the stipulations of the Particular Payment of the Invitation to tender.

They must obligatorily go back to less than three (03) months preceding the date of filing by the offers or subsequently be established to the date of signature of the Invitation to tender.

Any offer nonin conformity with the regulations of this opinion and the Tender Documents will be declared inadmissible under 48 hours.

NB:the absence of the bid bond delivered by a bank of first order or a financial institution approved by the Ministry in charge of Finances will involve the rejection of the offer to the opening.

14. OPENING OF THE FOLDS

The opening of the folds will be done in two times.

The opening of the administrative and financial offers will take place in the room of the acts of the Town hall of Nsem, the 12/03/2024 at 11 hours precise by the Internal Commission of Making of the Market placed near the Commune of Nsem, sitting in presence or not of the tenderers or their duly elected representatives and having a perfect knowledge of the tender of which they have the load.

15. CRITERIA OF EVALUATION

The evaluation will be done according to the criteria known as eliminatory, then according to the criteria known as essential according to the binary system (yes or not).

15.1 Eliminatory criteria

15.1.1 Administrative parts

- Absence of the bid bond;
- Absence or nonconformity of a part of the administrative file after 48h of the opening of the offers;
- Misrepresentation or documents (parts) falsified in the Administrative offers;

15.1.2. Offer Technique

- Absence of declaration on the honor not to have never given up a contract awarded during three last years;
- Misrepresentation or documents (parts) falsified in the offers tecnic;
- Note technical inferior with 85.71% of the essential criteria, that is to say 30 out of 35 "yes".

15.1.3. Financial offer

- Absence of the stamped dated and signed tender;
- Absence of under detail of the unit prices;
- Omission in the financial offer of a unit price and/or a quantified all-in price.

15.2 Essential criteria

The technical offers will be evaluated according to the essential criteria detailed in the grid of evaluation. These essential criteria relate to the elements hereafter:

General presentation of the Offer: (04 CRITERIA)

Rférance of the tenderer: (02 CRITERIA)

Financial capacity: (1 CRITERION)

Plant equipment: (2 CRITERIA)

Qualification and experiment of the key personnel: (20 CRITERIA)

MConnaissane of THE CCTP and CCAP, building site: (04 CRITERIA)

Methodology and organization (01 CRITERION)

Planning of execution and Deadline (01 CRITERION)

NB1: Only the tenders which will have obtained at least 85.71% of the essential criteria, is 30 out of 35 "yes" will be allowed with the financial analysis.

NB2: Concerning the categorized companies:

within the framework of the contractualisation of the public markets. Item 2 of the aforementioned circular stipulates that:

Subject to the other requirements envisaged in Tender documents Tender Documents the or, the presence of the certified copy of the certificate of categorization delivered by the Minister for the Public Markets or his representative duly elected, exemption categorized tenderers of the production in their technical dossiers, the supporting documents relating to the sales turnovers, the references, average the techniques and clean logistics minima, to the permanent personnel and the localization of the seat.

16. ATTRIBUTION

The Building Owner will allot the letter-order to the tenderer whose financial offer will have been evaluated with the lowest offer and the offers administrative and technical in conformity essentially with the eliminatory and essential criteria of the CAD.

17. PERIOD OF VALIDITY OF THE OFFERS

The tenderers remain committed by their offer throughout one four twenty ten (90) day starting from the limiting date fixed for the handing-over of the offers.

18. DEADLINE FOR REPLY OF THE TENDERERS

For this Invitation to tender, the deadline for reply is fixed at twenty (20) days calendar to the companies eager to take part in it as from the date of publication of the Invitation to tender.

19. FIGHT AGAINST CORRUPTION AND THE BAD PRACTICES

For any attempt at corruption or facts bad practices, to be so kind as to call the MINMAP or to send a SMS to the following numbers:

MINMAP: (+237) 673 205 725/699 370 748

CONAC:1517.

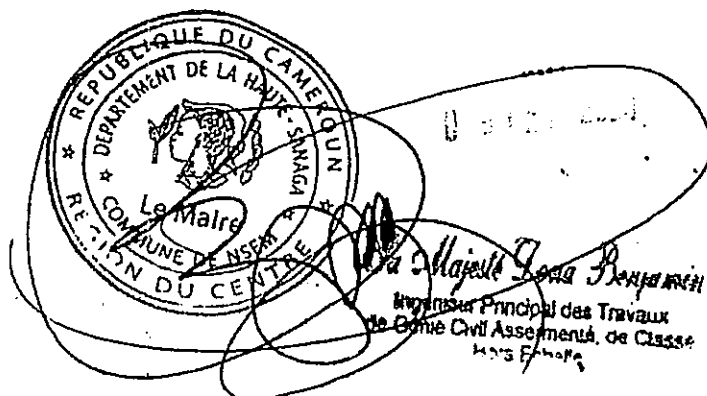
FURTHER INFORMATION

The further information can be obtained at the business hours in the Marie de Nsem, Téléphone:679 903 765/677 222 112/655 450 647.

THE MAYOR OF THE COMMUNE
NSEM

Copy

- MINMAP
- ARMP
- President CIPM (for information)
- Posting (for information)
- archivage/Chrono.



PRESIDENCE DE LA REPUBLIQUE DU CAMEROUN
AGENCE DE REGULATION DES MARCHES PUBLICS
ARMP

CENTRE REGIONAL DE REGULATION DES
MARCHES PUBLICS DU CENTRE

COURRIER ARRIVEE N° 138

13 FEB 2024